中国重汽集团泰安五岳专用汽车有限公司

产教融合创新空间装修工程招标标书

 标书编号：CGZXCX-202507-4311

第一部分 招标公告

**一、项目概况**

1.项目名称：产教融合创新空间装修工程。

2.招标人：中国重汽集团泰安五岳专用汽车有限公司。

3.项目地点：泰安五岳工匠学院（公司下料车间二楼）、郭勇创新工作室（原医务室）。

4.工程内容：

 五岳工匠学院装修：一楼至二楼墙面涂刷、工业背景门墙制作、背景墙及瓷砖铺设等。

郭勇创新工作室装修：部分拆除、隔板墙制作、乳胶漆施工、电路布线及灯具安装等。

5.工期要求：中标后需在合同签订后30日内完成。

**二、投标人资格要求**

1. 拟标投人必须是在中华人民共和国境内注册的独立法人机构，具有独立承担民事责任能力；注册资金不少于50万人民币（或等值其他货币）；公司成立三年以上（以营业执照成立日期到开标当日满三年为准），主营范围需要包括装饰装修工程等；并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力。

2.拟投标人应提供营业执照副本扫描件（需盖章）。

3.拟投标人应提供法定代表人资格证明文件。

4.拟投标人不存在严重违规或被列入招标人“黑名单”的声明。

5.拟投标人有与本次招标内容相同或类似项目业绩，且近3年内无因服务不当而造成重大事故。

6.拟投标人须认可招标人的工作指令，包括节、假日能正常开展工作的要求。

7.拟投标人的直接或间接股东、法定代表人、董事、监事、高管非重汽员工及其亲属具备独立法人资格营业执照。

8.近三年内完成过类似规模的装修工程案例（需提供合同或验收证明）。

**三、 报名及招标文件的获取**

凡有意参加投标者，请于2025年7月25日下午17:00前（超出时间视为未报名成功），相关资料的原件扫描件加盖公章后（要求每一页原文件扫描在一页上，禁止两页或多页合并扫描在一页，扫描文件必须清晰可辨否则影响报名的审核，扫描文件格式为pdf格式，禁止采用压缩文件格式或图片格式，所有扫描文件都集成到1个pdf文档并设置目录）发送至邮箱wangzekai@sinotruk.com并电话联系工作人员查收（张卫波；联系方式：15253846000），邮件名格式为：公司（五个字以内公司简称）XX项目报名资料。

同时必须在邮件中以文字方式提供投标单位全称、投标授权人姓名、联系方式（固定电话、手机、电子邮箱）。

4.1投标人报名表（含投标保证金缴纳证明）；

4.2营业执照副本；

4.3投标单位基本情况表；（附件三）

4.4资质证书：经营范围符合本次招标方所需招标设备资质要求。

4.5业绩证明文件：投标人自2021年1月1日起具有类似成功业绩，须提供满足上述要求的合同原件或盖章复印件。

4.6信用中国截图（报名日期前5日内“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn）查询本单位未被列入联合惩戒失信人名单的网页截图）；

本项目实行资格预审，报名成功不代表资格审查通过，以最终通过资格审查委员会的审查为准。

5、投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）详见招标文件中投标人须知前附表第14项。

5.2逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6、联系方式

招标人：中国重汽集团泰安五岳专用汽车有限公司

商务联系人：张卫波

联系电话:15253846000

电子邮箱：wangzekai@sinotruk.com

地址：泰安市高新技术产业开发区中天门大街266号

四、投标文件递交

1.截止时间：2025年7月26日。

2.递交地点：同招标文件获取地址。

3.要求：密封装订，正本1份、副本1份，标注“投标文件”及项目名称。

五、开标与评标

1.开标时间：2025年7月27日上午9:00。

2.评标标准：合理低价中标。

3.报价表参考附件1和附件2。

 附件1：

|  |  |
| --- | --- |
|  | 泰安五岳工匠学院装修明细表 |
| **序号** | **项目** | **单位** | **数量** | **单价** | **金额** |  | **备注** |
| 1 | 钢构雨棚+钢化玻璃 | 平方 | 10 | 　 |  |  | 　 |
| 2 | 钢构瓦墙拆除修复 | 项 | 1 | 　 |  | 　 |
| 3 | 钢化玻璃自由门 | 平方 | 6.17 | 　 |  | 　 |
| 4 | 台阶平台砌筑 | 平方 | 9 | 　 |  | 　 |
| 5 | 地面瓷砖铺贴 | 平方 | 45 | 　 |  | 　 |
| 6 | 隐形门制作 | 平方 | 4.63 | 　 |  | 　 |
| 7 | 石膏板隔墙制作 | 平方 | 14.5 | 　 |  | 　 |
| 8 | 钢构灰色金属漆 | 平方 | 85 | 　 |  | 　 |
| 9 | 踢脚线安装 | 平方 | 26 | 　 |  | 　 |
| 10 | 工业风背景墙制作 | 平方 | 48.2 | 　 |  | 　 |
| 11 | 刷乳胶漆 | 会议室 | 5.5\*2.9\*2 | 平方 | 　 | 　 |  | 　 |
| 12 | 7.8\*2.9\*2 | 平方 | 　 | 　 |  | 　 |
| 13 | 5.5\*7.8 | 平方 | 　 | 　 |  | 　 |
| 14 | 走廊 | 38.4\*2.9 | 平方 | 　 | 　 |  | 　 |
| 15 | 38.4\*1.6 | 平方 | 　 | 　 |  | 　 |
| 16 | 厕所门口 | 3\*2.9\*2 | 平方 | 　 | 　 |  | 　 |
| 17 | 2.6\*2.9\*2 | 平方 | 　 | 　 |  | 　 |
| 18 | 3\*2.6 | 平方 | 　 | 　 |  | 　 |
| 19 | 多媒体 | 10.8\*2.9\*2 | 平方 | 　 | 　 |  | 　 |
| 20 | 6.5\*2.9\*2 | 平方 | 　 | 　 |  | 　 |
| 21 | 10.8\*6.5 | 平方 | 　 | 　 |  | 　 |
| 22 | 三楼楼梯 | 5.7\*3\*2 | 平方 | 　 | 　 |  | 　 |
| 23 | 5.7\*3.5 | 平方 | 　 | 　 |  | 　 |
| 24 | 一楼楼梯 | 5.5\*2.4\*2 | 平方 | 　 | 　 |  | 　 |
| 25 | 5.5\*2.4 | 平方 | 　 | 　 |  | 　 |
| 26 | 一楼门口 | 3.5\*4.1 | 平方 | 　 | 　 |  | 　 |
| 27 | 8.5\*4.1\*2 | 平方 | 　 | 　 |  | 　 |
| 28 | 3.5\*8.5 | 平方 | 　 | 　 |  | 　 |
| 29 | 实木门 | 1\*2.1 | 套 | 　 | 　 |  | 　 |
| 30 | 走廊顶子灯 | 　 | 个 | 　 | 　 |  | 　 |
| 合计 | 　 | 　 | 　 |  | 　 |

附件2

|  |  |
| --- | --- |
| 郭勇创新工作室装修明细表 |  |
| 序号 | 项目名称 | 单位 | 数量 | 单价 | 合计 | 备注 |
| 1 | 部分拆除 | m² | 157.89 | 　 | 　 |  |
| 2 | 轻钢龙骨石膏板隔墙 | m2 | 148.98 | 　 | 　 |  |
| 3 | 50型轻钢龙骨吊顶 | m² | 12 | 　 | 　 |  |
| 4 | 电源调整布置安装 | m² | 74.4 | 　 | 　 |  |
| 5 | 乳胶漆涂刷 | m² | 127.18 | 　 | 　 |  |
| 6 | 灯具安装 | 套 | 26 | 　 | 　 |  |
| 7 | 38T型龙骨吸音板吊顶 | m² | 76 | 　 | 　 |  |
| 8 | 展示柜制作 | m² | 23.1 | 　 | 　 |  |
| 9 | 展台制作 | m | 9 | 　 | 　 |  |
| 10 | 操作台178/.80 | 台 | 1 | 　 | 　 |  |
| 11 | 木门 | 套 | 1 | 　 | 　 |  |
| 12 | 800/800胶粘防滑瓷砖 | m² | 74.4 | 　 | 　 |  |
| 合计 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |

第二部分 投标人须知

**一、工程基本要求**

1.墙面处理需符合工业风格设计要求，瓷砖铺设需防滑耐磨。

2.乳胶漆使用不含甲醛的品牌漆等。

3.提供效果图及所有材料清单（品牌、规格需明确）。

4.电路布线需符合安全规范，隔墙需具备隔音功能。

5.拆除部分需做好垃圾清运及现场保护。

**二、工程具体要求：**

（一）五岳工匠学院（下料车间二楼）

1.墙面涂刷

 基层处理：彻底清除原墙面浮灰、油污，修补裂缝及不平整处。

 涂料要求：使用环保型内墙乳胶漆（符合GB 18582-2020标准），涂刷≥2遍，色泽均匀无流挂。

 耐磨性：需满足高人流区域使用需求（提供检测报告）。

2.工业背景门墙制作

 结构：采用轻钢龙骨+阻燃石膏板基层，承载力需符合工业场景要求。

 饰面：金属质感饰面板（厚度≥1.2mm）或定制文化砖墙面，需提供样品确认。

3.背景墙及瓷砖铺设

 瓷砖规格：600×600mm及以上防滑地砖（摩擦系数≥0.6）

 铺贴工艺：采用薄贴法，缝隙≤2mm，平整度误差≤3mm/2m

 背景墙：需含企业标识LOGO嵌入设计，采用亚克力/不锈钢材质

（二）郭勇创新工作室（原医务室）

1.拆除工程

 保护性拆除原有隔墙、管线，废弃物当日清运。

2.隔板墙制作

 材料：75系列轻钢龙骨+12mmA级防火石膏板（提供消防认证）

 隔声要求：墙体隔声量≥40dB（需提供检测方案）

3.乳胶漆施工

 标准：与五岳工匠学院同品牌同色号，执行\*\*ISO 9001质量管理体系

4.电路布线及灯具

 线材：阻燃铜芯电线（ZR-BV 2.5mm²），穿JDG镀锌管敷设

 灯具：LED平板灯（显色指数Ra≥85），工位照度≥300lx

 安全：所有插座回路配置30mA漏电保护器

三、通用强制性要求

1.环保标准

 所有材料提供CMA认证的检测报告，甲醛释放量≤0.08mg/m³（GB 50325-2020）

 禁止使用含苯溶剂型涂料

2.工期管控

 需提供分阶段进度计划表（含材料进场节点）

 节假日施工需配备双倍人力保障

3.验收依据

 执行《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB 50210-2018）

 瓷砖空鼓率≤5%，电路绝缘电阻≥10MΩ

四、投标文件材料证明要求

1.关键材料（乳胶漆、石膏板、线缆等）需提供：

 原厂授权书及质量保证书

 近1年内的第三方检测报告

2.同类项目案例中须包含：

 材料进场验收记录

 环保验收合格文件

招标文件未明确材料品牌，但要求投标人在技术方案中明确推荐品牌及替代品牌（均需达同等标准），中标后需封存样品备验。

**三、投标文件内容**

 1.投标函、报价明细表（含分项报价及总价）。

 2.营业执照、资质证书、业绩证明等复印件。

 3.施工方案（含进度计划、质量保障措施）。

 4.主要材料样品或技术参数说明。

5.服务承诺：保修期（不少于2年）、售后服务方案。

**四、合同主要条款**

付款方式：电汇，项目验收合格后次月付95%，质保金5%两年后支付。

 投标人须知附表

本表是对“投标人须知”正文的具体补充和修改。如不一致以正文为准。

| 序号 | **内容** |
| --- | --- |
| **说明** |
| 1 | 项目名称：产教融合创新空间装修工程 |
| 2 | 招标人名称：中国重汽集团泰安五岳专用汽车有限公司项目地址：泰安市高新技术产业开发区中天门大街266号联系人：张卫波电话：15253846000 |
| 3 | 招标代理机构：无 |
| 4 | 资金来源：企业自筹 |
| 5 | 合格投标人：1拟标投人必须是在中华人民共和国境内注册的独立法人机构，具有独立承担民事责任能力；注册资金不少于50万人民币（或等值其他货币）；公司成立三年以上（以营业执照成立日期到开标当日满三年为准），且经营范围满足招标人需求；并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力；2拟投标人应提供营业执照副本扫描件（需盖章）；3拟投标人应提供法定代表人资格证明文件；4拟投标人不存在严重违规或被列入招标人“黑名单”的声明；5拟投标人有与本次招标内容相同或类似项目业绩，且近3年内无因服务不当而造成重大事故；6拟投标人须认可招标人的工作指令，包括节、假日能正常开展工作的要求；7拟投标人的直接或间接股东、法定代表人、董事、监事、高管非重汽员工及其亲属； |
| **招标文件的答疑、澄清和修改** |
| 6 | 提交疑问时间：**2025年7月25日17时00分前**；提交疑问方式：电话通**知招标人。****现场勘查截止时间：2025年7月25日****商务联系人及联系电话：张卫波15253846000****现场勘查、技术答疑联系人及联系电话：刘娟15966030519** |
| 7 | 领取答疑、澄清和修改文件时间：开标前2天；答疑、澄清和修改文件方式：招标人将以电子邮件的方式将招标文件的答疑澄清文件发送至投标报名时登记的电子邮箱（word文档及加盖公章的扫描件各一份）。 |
| **投标文件** |
| 8 | “投标文件组成”详见“投标人须知”。 |
| 9 | 投标文件份数：1.资格审查文件一份，单独密封；2.商务文件正本一份和副本一份，正、副本密封在一起，正本在最上。**（资格审查文件、商务文件分别密封，不得在同一密封袋内**）4、USB接口设备存储的电子版投标文件一份（包含投标文件全部内容，**PDF及word格式各一份**），单独密封；（USB接口存储设备不退还）5、单独密封的开标一览表一份。 |
| 10 | 投标文件密封和标记：投标人应将投标文件的正本和所有副本、电子版及开标一览表分别密封后再密封在一个包封内，并在封面明显处注明以下内容：1)项目编号、项目名称2)招标文件正本和副本、电子版或开标一览表3)投标人名称（加盖公章）、地址、邮编、电话、传真4）每一密封件在封口处注明“于年月日时分之前不准启封”字样。注：未按以上要求密封和标记的按无效投标处理。 |
| 11 | 投标文件的装订：投标人必须将投标文件按照投标文件组成的顺序分别成册，并在首页编制“投标文件目录”。 |
| **投标保证金及投标有效期** |
| 12 | 1、投标保证金的形式：电汇2、投标保证金的金额：**人民币2000元**3、保证金截止时间：**2025年7月25日9时****4、账户信息为：****名称：中国重汽集团泰安五岳专用汽车有限公司****纳税人识别号：91370900166414879F****地址、电话：山东省泰安市高新技术产业开发区中天门大街266号****0538-8933928****开户行：交通银行股份有限公司泰安分行****帐号：379006111018000061904****联系电话：0538-8933928**5、投标保证金现金交于泰安五岳公司财务部，财务部出具相应收据。**注：无正当理由随意放弃投标、撤销投标文件、中标后无正当理由拒签合同、在签订合同时向招标方提出无理附加条件的，投标保证金不予返还，并取消该投标人的中标资格，该投标人2年内不得参与招标方类似产品的招投标项目。不存在以上违规情况的投标人，招标方最迟在确定中标方后次月月底前无息退还投标保证金本金。** |
| 13 | 投标有效期：自开标之日起30日历天 |
| **投标文件的递交** |
| 14 | 投标文件递交时间：2025年7月27日上午08:30投标文件递交截止时间：2025年7月27日上午09:00。 |
| 投标文件递交地点：泰安五岳公司301会议室 |
| **开标** |
| 15 | 开标时间：同投标文件递交截止时间。开标地点：同投标文件递交地点。 |
| 16 | **开标资格审查资料：****开标时将核验投标人的以下资格证件原件或公证件：****①营业执照副本（加盖公章）；****②法定代表人身份证或法定代表人授权委托书；****③法人或授权代表身份证；****④资质证书：经营范围符合本次招标方所需招标项目资质要求。；****⑤信用中国截图（加盖公章）；****⑥投标保证金原件。****注：资格审查未通过，视为无效投标。** |
| **评标** |
| 17 | 评标委员会组成：招标人将根据本项目的特点组建评标委员会，其成员由有关技术、经济方面专家和招标人代表等五人或以上单数组成，其中经济、技术等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。 |
| 18 | 评标方法：合理低价中标 |
| **授予合同** |
| 19 | 在向投标人授予中标通知书时，招标人有权变更数量和服务的内容。 |
| **相关费用** |
| 20 | 中标服务费无。 |
| **其他** |
| 21 | **交货期：自接到中标通知书之日起30日历天内完成所有项目。***（投标人可在不偏离商务条款的前提下竞报）* |
| 22 | **质保期：自验收文件最终签署之日起24个月。***（投标人可在不偏离商务条款的前提下竟报）* |

第三部分 附件

1.装修工程平面图。

2.工程量清单（需详细列明分项内容）。

3.联系人及电话：刘娟：15966030519。

备注：

投标人需现场勘查，未勘查者视为认可招标人提供的条件。招标人保留终止招标或调整内容的权利。

### 附件3：投标函

**投标函**

中国重汽集团泰安五岳专用汽车有限公司*（招标人全称）：*

按照《中华人民共和国招标投标法》等有关法律规定，我们根据编号为 招标文件的要求，对产教融合创新空间装修工程（项目名称）进行投标。由投标人 （全称）正式委托全权代表（姓名、职务）提交投标文件正本一份，副本一份，并保证所提供的全部资料的真实性、准确性。

（1）如果我方的投标文件被接受，我方将履行招标文件中规定的每一项要求，并按我方投标文件中的承诺按期、保质、保量提供货物。

（2）我方理解，最低报价不是中标的唯一条件，你们有选择中标人的权利。

（3）我方已详细检查所有招标文件、附件以及所提供的参考文件等，因模糊和误解产生的一切后果，由我方自负。

（4）投标文件在公开报价后90天内有效。如果我方在规定公开报价后的有效期内撤回递交投标文件，将被没收投标保证金。

（5）我方同意招标人的要求，提供与递交投标文件有关的其他数据和资料。

（6）我方愿按《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任。

（7）我方若未成为中标人，招标人有权不做任何解释。

（8）我方同意按招标文件规定交纳投标保证金、中标服务费，遵守贵机构有关招标的各项规定。

（9）与本报价有关的所有往来信函，应按下列地址进行：

地址：邮政编码：

电话：传真：

电子信箱：电子信箱：

投标人全称：开户银行名称：

公章：银行帐号：

法人代表签字：开户行地址：

年 月 日

### 附件4：授权委托书

**法定代表人授权委托书**

中国重汽集团泰安五岳专用汽车有限公司（招标人）：

（投标人名称）法定代表人授权我公司 （职务或职称） （姓名）为我单位本次投标授权代理人，全权处理此次招标项目（项目编号：）投标活动的一切事宜。

委托期限：

全权代表无转委权。特此委托。

法定代表人身份证复印件（正面）

授权代理人身份证复印件（正面）

法定代表人身份证复印件（反面）

授权代理人身份证复印件（反面）

单位名称（公章）：

法定代表人签字：

授权代理人签字：

年 月 日

### 附件5：开标一览表

**开标一览表**

项目名称**：**中国重汽集团泰安五岳专用汽车有限公司产教融合创新空间装修工程

项目编号**：**

|  |  |
| --- | --- |
| **投标人名称** |  |
| **投标报价** |  |
| **供货期**（日历天） | 自接到中标通知之日起天内交货到指定地点，天内完成，共 天（投标人自报最短供货期）。 |
| **质保期** | 自最终验收报告签署之日（以签署日期最晚者为准）起年。 |
| **付款方式有无偏离** |  |
| **对招标文件的响应程度**（是否完全响应） |  |

**注：1、此表中的报价必须与相应的报价明细表中的报价一致。**

**2、本表除附在投标文件中外，还应单独密封一份，以便唱标。**

投标人：（盖章）

法定代表人（委托代理人）：（签字）

日期：年月日

### 附件6：经营业绩一览表

**经营业绩一览表**

项目名称：中国重汽集团泰安五岳专用汽车有限公司产教融合创新空间装修工程

项目编号：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **项目地点** | **建设单位（业主）** | **合同金额****（万元）** | **合同签订日 期** | **验收情况** | **联系人** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

注：近三年内完成过类似规模的装修工程案例。并附合同复印件。

投标人：（盖章）

法定代表人（委托代理人）：（签字）

日期：年月日

###

### 附件7：服务承诺函

**服务承诺函**

项目名称：中国重汽集团泰安五岳专用汽车有限公司产教融合创新空间装修工程

项目编号：

中国重汽集团泰安五岳专用汽车有限公司:*（招标人全称）*

我代表（投标单位名称）对中标合同产品的服务作如下承诺：

投标人：（盖章）

法定代表人（委托代理人）：（签字）

日期：年月日

### 附件8：质量承诺函

**质量承诺函**

项目名称:中国重汽集团泰安五岳专用汽车有限公司产教融合创新空间装修工程

项目编号：

中国重汽集团泰安五岳专用汽车有限公司:*（招标人全称）*

我代表(投标单位名称)为保证中标质量特作如下承诺：

投标人：（盖章）

法定代表人（委托代理人）：（签字）

日期：年月日

### 附件9：封面格式（参考）

**封面格式（参考）**

|  |  |
| --- | --- |
| **投标文件****（正本）**项目编号：项目名称：投标人名称（公章）：地址：电话：传真：邮编： | **投标文件****（副本）**项目编号：项目名称：投标人名称（公章）：地址：电话：传真：邮编： |

|  |  |
| --- | --- |
| **开标一览表**项目编号：项目名称：投标人名称（公章）：地址：电话：传真：邮编： | **电子版投标文件**项目编号：项目名称：投标人名称（公章）：地址：电话：传真：邮编： |

**封口格式：**

|  |
| --- |
| ……………………于年月日时之前不准启封（公章）………………… |

### 附件10：投标人报名表

**投标人报名表**

公章：

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 中国重汽集团泰安五岳专用汽车有限公司产教融合创新空间装修工程 |
| 项目编号 |  |
| 投标单位（全称） |  |
| 项目负责人 |  | 联系电话 |  |
| 公司电话 |  | 传真 |  |
| E-mail |  |
| 报名时间 | 年 月 日 |

**注：**请投标单位认真填写并加盖公章，并于规定日期前以扫描电子版形式回传至以下联系人邮箱。缺项及不按要求时间回复均视为自动放弃本次投标。

联系人：张卫波 联系电话：15253846000 电子邮箱：wangzekai@sinotruk.com